



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Сити»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
150023, г. Ярославль,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
Московский проспект, д. 78  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.11.2019

№ 76-301000-167-2019

I. Департамент строительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
Ярославской области,  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многофункциональный комплекс «ЯРСИТИ». 1 этап строительства:**

(наименование объекта (этапа))

**Жилой дом с инженерными коммуникациями**

капитального строительства

**в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 6167,00 м<sup>2</sup>**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**г. Ярославль, Силикатное шоссе, д. 17**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:040803:1014

строительный адрес: г. Ярославль, Силикатное шоссе, д. 17

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство

№ 76-301000-390-2016 дата выдачи 01.09.2016 (в редакции от 13.08.2019)

орган выдавший разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

	измерения		
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объём — всего,	куб. м	<b>49973,0</b>	<b>49973,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>48124,0</b>	<b>48124,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>14398,41</b>	<b>15658,8</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>3511,2</b>	<b>3511,2</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение	М	-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация	М	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>10668,24</b>	<b>11825,2</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-



Количество этажей,	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	191/10668,24	191/11825,2
1-комнатные	шт./кв. м	71/3281,0	71/3541,0
2-комнатные	шт./кв. м	120/7387,24	120/8284,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10668,24	11825,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электроснабжение (силовой электрокабель/ освещение)	м	162,0	162,0
теплоснабжение	м	39,2	39,2
водопровод	м	205,7	205,7
хозяйственно-бытовая канализация	м	41,2	41,2
газопровод	м	-	-
ливневая канализация	м	45,0	45,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита на сваях	монолитная ж/б плита на сваях
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-



Скреплено подписью и печатью  
 Дата 28/11/2019  
 Н.А. Гарбар



ливневая канализация		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«С» (повышенный)	«С» (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проёмов		окна ПВХ 2-камерные	окна ПВХ 2-камерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки: 23.10.2019

ФИО кадастрового инженера: Шеханова Оксана Михайловна

квалификационный аттестат 0005828

дата 13.12.2012

орган, выдавший

квалификационный аттестат:

**Исполняющий обязанности  
 директора департамента  
 строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**В.Е. Жучков**

(расшифровка подписи)



« 28 » ноября 20 19 г.